

## Maison ERQUINGHEM LYS

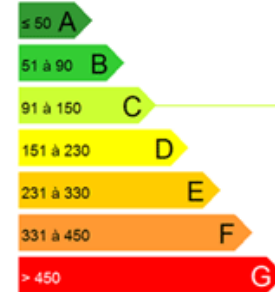
**138 000€**



### Maison De Ville

A deux pas des commerces, découvrez cette maison des années 30, entièrement rénovée, composée au rez-de-chaussée, d'un bel espace de vie qui réunit salon, séjour et cuisine équipée, le tout ouvert sur une terrasse de 16 m<sup>2</sup> exposée Ouest. Vous y trouverez également une salle de bains et un dressing. Aux étages, 2 chambres lumineuses complètent l'ensemble. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre : 890 et 1180...

#### Logement économe

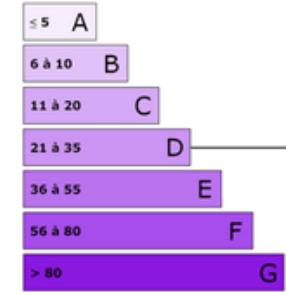


#### Logement énergivore

#### Logement

119  
kWh / m<sup>2</sup>.an

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

#### Logement

21  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an