

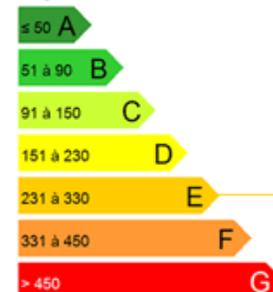
## Maison LE DOULIEU

**199 900€**



En exclusivité, idéalement située dans un secteur calme et prisé, cette charmante maison de lotissement des années 80 offre une surface habitable d'environ 100 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'un hall d'entrée menant à un salon séjour avec cheminée, une cuisine équipée donnant sur un beau jardin de 200 m<sup>2</sup> clos, exposé Sud-Ouest. À l'étage, un palier dessert 3 chambres et une salle de bains. Un grand garage de 24 m<sup>2</sup> vient compléter ce bien. Honoraires charge...

### Logement économe



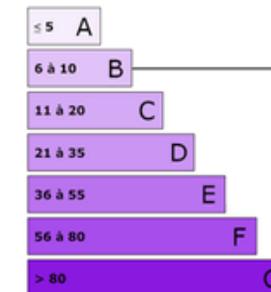
### Logement énergivore

### Logement



329  
kWh / m<sup>2</sup>.an

### Faible émission de GES



10  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an

### Forte émission de GES