

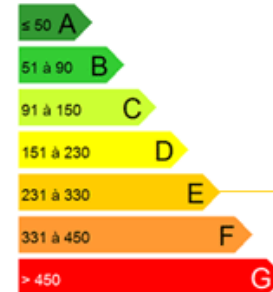
## Maison NIEPPE

**242 000€**



**SOUS COMPROMIS DE VENTE** Large maison des années 20 entièrement rénovée, située dans un environnement calme, comprenant : hall d'entrée, salon séjour de 34 m<sup>2</sup> avec cheminée insert au gaz, ouvert sur une grande cuisine équipée donnant sur une terrasse suspendue, salle de bains, 4 chambres garage dans sous-sol complet Jardin clos, parfaitement exposé. Pour plus de renseignements merci de contacter Michaël LEROY au 07.66.78.01.23. Honoraires charge vendeur.

### Logement économe

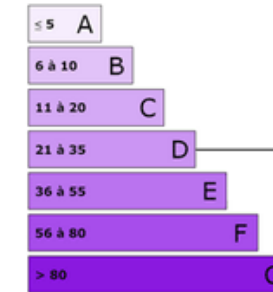


Logement économe

Logement

241  
kWh / m<sup>2</sup>.an

### Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

25  
Kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup>.an