

## Immeuble ARMENTIERES

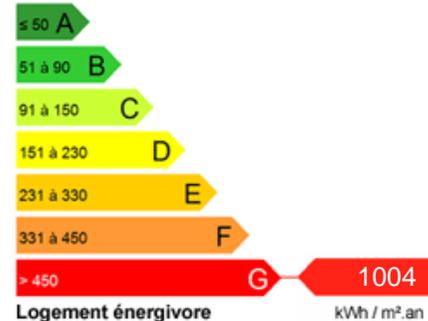
**127 000€**



### IMMEUBLE DE RAPPORT

En Exclusivité, immeuble de rapport, situé à proximité du centre ville, comprenant 3 logements : Au RDC, un studio de 35 m<sup>2</sup> loué Aux étages, deux studios de 27 m<sup>2</sup> et 22 m<sup>2</sup> libres. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1 350 € et 1 860 €. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: <https://www.géorisques.fr>

#### Logement économe



#### Logement

#### Faible émission de GES

